

**ZAŁĄCZNIK NR 1 DO SWZ – SZCZEGÓŁOWY OPIS PRZEDMIOTU ZAKUPU****1. Określenie przedmiotu zakupu**

RBI- Roboty Budowlane w zakresie budowy elektroenergetycznej sieci kablowej SN 15kV, kontenerowej stacji transformatorowej SN/nN oraz elektroenergetycznej sieci kablowej nN 0,4kV przy ul. Brzegowej w Kiełpinie i Kiełpinie Poduchownym, gm. Łomianki

---

D1GI/18MG300184

1.1.Przedmiotem postępowania zakupowego jest wykonanie robót budowlanych w zakresie:

- wewnątrzowa stacja transformatorowa 15/0,4kV.
- Linia kablowa SN, nN
- demontaż urządzeń napowietrznych

Uwagi:

- Linia kablowa SN bez kanalizacji światłowodowej RHDPE,
- Zastosowana Rozdzielnica SN w stacji z zastosowaniem napędów silnikowych.

Dokumentacja projektowa jest do wglądu w PGE Dystrybucja S.A. Oddział Warszawa RE Legionowo, 05-119 Michałów-Reginów, ul. Nowodworska 3. Pokój nr 248.

Osoba do udzielania informacji: Jan Mielniczek + 48 22 367 5041

Inspektor nadzoru: Robert Przybysz + 48 22 367 5051

Prace wykonać w oparciu o opracowaną dokumentację projektową nr 14/RM/RE4/2025.

1.2.Prace budowlane należy wykonać zgodnie z „Wytycznymi do budowy systemów elektroenergetycznych w PGE Dystrybucja S.A.

1.2.1. Zagospodarowanie odpadów i materiałów z rozbiórki zgodnie z obowiązującymi przepisami (ustawa z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach) i zapisami SWZ. Sposób zagospodarowania materiałów z rozbiórek należy w uzgodnieniu z Inspektorem Nadzoru odpowiednio udokumentować.

1.2.2. Prawdłowa, zgodna z obowiązującymi przepisami, utylizacja materiałów z rozbiórki.

1.2.3. Ewidencjonowanie wszystkich odpadów i materiałów uzyskanych z rozbiórki w formie tabelarycznej ze wskazaniem ilości i miejsca przeznaczenia oraz sposobu ich zagospodarowania lub utylizacji.

1.2.4. Odpowiedzialność za wszelkie roszczenia rzeczowe i finansowe osób trzecich związane z prowadzonymi robotami, niewłaściwym zagospodarowaniem, składowaniem lub utylizacją odpadów i materiałów uzyskanych z rozbiórki.

1.3. Termin wykonania robót budowlanych może ulec przesunięciu tylko w przypadkach określonych w Umowie.

1.4. Prace elektroenergetyczne należy wykonać w technologii PPN w obszarze sieci nN (z uwzględnieniem ograniczeń technologii).

1.5. Maksymalny czas wyłączeń odbiorców dla całej realizacji nie będzie trwał, łącznie w całym okresie wykonywania, dłużej niż: 0 godzin. Agregaty prądotwórcze stosować w przypadku przekroczenia czasu wyłączenia. Szczegóły warunków realizacji inwestycji należy ustalić w RE Legionowo w Wydziale Utrzymania Sieci. Osoba do kontaktu Piotr Latek +48 22 367 5029.

1.6. Wykonawca ma obowiązek wyposażyć wszystkie obiekty w realizowanych inwestycjach w system zamknięć, tzn. zamki oraz kłódki „MASTER KEY” firmy LOB MASTER KEY Sp. z o.o. zgodnie z Wytycznymi w zakresie zamknięć typu „MASTER KEY” wskazanymi w pkt. 2 poniżej. Zakupów systemów zamknięć należy dokonywać w firmie LOB MASTER KEY Sp. z o.o. ul. Magazynowa 4, 64-100 Leszno, na podstawie odrębnego upoważnienia do zakupu wydawanego przez Zamawiającego.

1.7. Wykonawca ma obowiązek uaktualnić wszystkie decyzje i uzgodnienia znajdujące się w dokumentacji techniczno-prawnej które straciły ważność.

1.8. Wykonawca ma obowiązek przygotować i rozwiesić w terenie ulotki ze stosownym wyprzedzeniem i na warunkach uzgadnianych z Rejonem Energetycznym.

1.9. Wykonawca zapewni zasilanie dla odbiorców w postaci agregatów prądotwórczych na czas wykonywania prac.

1.10. Rozliczenie umowy nastąpi po wykonaniu 100% zakresu przedmiotu umowy i po podpisaniu końcowego protokołu odbioru bez możliwości częściowego, etapowego rozliczania finansowego umowy – forma płatności jednorazowa.

1.11. Materiały i urządzenia dla realizacji przedmiotu zamówienia w chwili ich instalacji muszą być wyprodukowane w okresie do 12 miesięcy.

1.12. Zasady realizacji zamówienia określa Projekt Umowy zakupowej stanowiący Załącznik nr 5 do SWZ.

1.13. W celu złożenia oferty Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:

1.4.1. Zapoznania się z dokumentacją projektową oraz z planowaną lokalizacją robót budowlanych, warunkami terenowymi, uwarunkowaniami zagospodarowania terenu (tereny zamknięte, kategoria dróg, administracja - gminy, starostwa itp.).

1.4.2. Zapoznania się z warunkami i wymaganiami SWZ, w tym z treścią Projektu Umowy stanowiącego Załącznik nr 5 do SWZ.

1.4.3. Uwzględnienia w ofercie wymaganych przez Zamawiającego warunków (przedmiar robót nie stanowi podstawy do wyceny oferty).

#### 1.14. Wytyczne w zakresie stosowania zamknięć typu Master Key

Przy prowadzeniu prac obowiązkowo należy wszystkie obiekty wyposażać w system zamknięć, tzn. wkładki lub kłódki (w zależności od przyjętego rozwiązania technicznego) "Master Key" (MK) firmy LOB Master Key Sp. z o. o. według poniższego schematu.

- **Poziom W6:** zamknięcia obiektów systemem MK zastosowane do pomieszczeń oraz urządzeń, kolor kłódki: żółta RAL 1021.
- **Poziom W/O6:** zamknięcia obiektów współdzielonych systemu MK zastosowane do pomieszczeń oraz urządzeń w stacjach 110 kV oraz SN/SN, kolor kłódki: żółty RAL 1021.
- **Poziom S6:** zamknięcia systemu MK zastosowane w stacjach SN/nN, łączach kablowych SN, łącznikach SN, kolor kłódki: niebieski RAL 5015.
- **Poziom S/O6:** zamknięcia obiektów współdzielonych systemu MK zastosowane w stacjach SN/nN, łączach kablowych SN, łącznikach SN, kolor kłódki: niebieska RAL 5015.
- **Poziom D6:** zamknięcia systemu MK zastosowane w łączach kablowych nN, kolor kłódki: brązowy RAL 8016.
- **Poziom O6:** zamknięcia systemu MK zastosowane do urządzeń oświetlenia drogowego, kolor kłódki: czarny RAL 9005.
- **Poziom K6:** zamknięcia systemu MK zastosowane do szafek licznikowych nN odbiorców indywidualnych w Oddziale (klucze są przeznaczone do dyspozycji odbiorców indywidualnych), kolor kłódki: szary RAL 7035.

Informacje poufne dotyczące zamówienia przekazane zostaną Wykonawcy po złożeniu oświadczenia o zachowaniu poufności na zasadach określonych w pkt. 1.2.3. SWZ

## 2. Termin realizacji zakupu

**30.11.2026r.**

## 3. Miejsce realizacji zakupu

**Kielpin , ul. Brzegowa .**

## 4. Gwarancja

4.1. Wykonawca udzieli Zamawiającemu rękojmi i 36 miesięcznej gwarancji na wykonane zamówienie wraz z zamontowanymi urządzeniami, licząc od dnia odbioru końcowego bez uwag.

## 5. Podwykonawstwo

- 5.1. Zamawiający dopuszcza wykonywanie/a przedmiotu zakupu przez podwykonawców.
- 5.2. W przypadku powierzenia realizacji zakupu podwykonawcom, Wykonawca jest zobowiązany w Formularzu Oferty wprowadzić ich nazwy oraz określić, jaką część Zakupu zamierza im powierzyć, jeżeli Podwykonawcy są już znani.
- 5.3. Wykonawca zobowiązany będzie przedłożyć w odniesieniu do podwykonawców dokumenty wskazane w **Załączniku nr 2 do SWZ**.